**TEMİNAT SÖZLEŞMESİ**
**Tarih:** [Tarih]
**Yer:** [Şehir, Ülke]

**Taraflar:**

1. **[Alacaklı Tarafın Adı/Unvanı]**
Adres: [Adres]
Telefon: [Telefon Numarası]
E-Posta: [E-posta Adresi]
(Metin içerisinde "Alacaklı" olarak anılacaktır)
2. **[Borçlu Tarafın Adı/Unvanı]**
Adres: [Adres]
Telefon: [Telefon Numarası]
E-Posta: [E-posta Adresi]
(Metin içerisinde "Borçlu" olarak anılacaktır)

**Sözleşmenin Konusu:**
Bu Teminat Sözleşmesi, [Borçlu Tarafın] [Mal/Hizmet] sağlama yükümlülüğü kapsamında, Alacaklı'nın, [Sözleşme No] ile bağlantılı olarak belirlenen yükümlülüklerin yerine getirilmemesi durumunda teminat altına alınmasını sağlamak amacıyla düzenlenmiştir. Borçlu, bu sözleşme ile Alacaklı’ya karşı yükümlülüklerini yerine getireceğini garanti etmektedir.

**1. TEMİNAT SENEDİNİN AMACI**

Bu teminat senedi, [Borçlu Tarafın] işbu sözleşmede belirtilen yükümlülüklerini yerine getirememesi durumunda Alacaklı’nın haklarını güvence altına almak amacıyla düzenlenmiştir. Teminat senedi, şu durumlar için geçerli olacaktır:

* [Hizmet/Mal] alımına ilişkin ödeme yapılmaması,
* Sözleşmenin gereklerinin yerine getirilmemesi,
* Teslimatların eksik ya da hatalı olması,
* Taahhüt edilen süre içerisinde işin tamamlanmaması.

**2. TEMİNAT TUTARI**

Taraflar arasında imzalanan [Sözleşme No] çerçevesinde, teminat altına alınan tutar **[Belirlenen Teminat Tutarı]** olarak belirlenmiştir. Teminat, [Borçlu Tarafın] yükümlülüklerini yerine getirmemesi durumunda Alacaklı'ya iade edilecektir.

**3. TEMİNATIN TESLİMİ VE İADESİ**

* Borçlu, işbu sözleşme kapsamında belirlenen teminat tutarını [Teminat Türü: Nakit, Banka Teminat Mektubu, Kıymetli Evrak] şeklinde Alacaklı'ya teslim edecektir.
* Teminat, sözleşme gerekliliklerinin eksiksiz yerine getirilmesi durumunda [Tarih/Süre] içerisinde iade edilecektir.
* Eğer Borçlu, yükümlülüklerini yerine getiremezse, Alacaklı teminatı tahsil etme hakkına sahiptir.

**4. TARAFLARIN YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

**4.1. Borçlu'nun Yükümlülükleri:**

* Borçlu, sözleşme kapsamında belirtilen tüm yükümlülükleri zamanında ve eksiksiz olarak yerine getireceğini taahhüt eder.
* Borçlu, teslimat ve işin yapılmasıyla ilgili tüm riskleri üstlenir.
* Teminat senedi ile garanti altına alınan yükümlülükleri yerine getirememesi durumunda Alacaklı’ya olan yükümlülüğünü teminat senedi ile karşılayacaktır.

**4.2. Alacaklı'nın Yükümlülükleri:**

* Alacaklı, Borçlu’nun yükümlülüklerini yerine getirmesi durumunda teminat senedini belirlenen sürede iade eder.
* Alacaklı, sözleşme gerekliliklerine uygun olarak işbirliği yapmakla yükümlüdür.

**5. TEMİNAT SENEDİNİN İCRA TAKİBİ**

Bu teminat senedi, Borçlu’nun yükümlülüklerini yerine getirememesi durumunda, Alacaklı’nın teminat tutarını icra yoluyla tahsil etmesini sağlar. İcra takibi, **Genel Haciz Yolu** ile yapılacaktır. Teminat senedine ilişkin icra takibi süreci şu şekilde ilerler:

* Alacaklı, Borçlu’nun yükümlülüklerini yerine getirmediğini tespit ettiği durumda, [Tarih/Süre] içerisinde icra dairesine başvurabilir.
* İcra dairesi, teminat senedi üzerindeki bilgileri inceleyerek, gerekli tahsil işlemlerini başlatır.
* Borçlu’nun mal varlıklarına, banka hesaplarına veya diğer mülklerine el konularak teminat tutarı tahsil edilir.

**6. SÖZLEŞMENİN FESHİ VE TEMİNATIN GEÇERSİZLİĞİ**

* Teminat senedi, sözleşme yükümlülüklerinin tamamlanması ile birlikte geçersiz hale gelir ve Alacaklı, teminatı Borçlu'ya iade eder.
* Tarafların karşılıklı anlaşması durumunda sözleşme feshedilebilir. Bu durumda, teminat senedi hükümleri sona erer ve teminat geri alınır.

**7. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ**

Taraflar arasında doğacak herhangi bir anlaşmazlık, öncelikle müzakere yolu ile çözülmeye çalışılacaktır. Müzakere ile çözülemeyen anlaşmazlıklar için [Şehir Mahkemeleri] ve İcra Daireleri yetkilidir.

**8. YÜRÜRLÜLÜK**

Bu sözleşme, taraflar arasında imzalandığı tarihten itibaren yürürlüğe girecektir. Sözleşmenin geçerlilik süresi, [Sözleşme Süresi] ile sınırlıdır ve tarafların yazılı onayı olmadan değiştirilemez.

**9. TARAFLARIN BEYAN VE KABULÜ**

İşbu sözleşme, taraflar arasında tüm hükümleri ile kabul edilmiştir. Taraflar, bu sözleşmenin koşullarını tam anlamıyla anladıklarını ve kabul ettiklerini beyan ederler.

**Alacaklı Taraf:**
[Ad/Soyad veya Şirket Adı]
İmza: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Tarih: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Borçlu Taraf:**
[Ad/Soyad veya Şirket Adı]
İmza: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Tarih: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_